

PÜSPÖKLADÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2002. (III. 4.) rendelete
a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről*

Püspökladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében, helyi társadalmi viszony rendezésére, a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet hatálya az önkormányzat tulajdonában lévő közterületekre terjed ki (az állami közutak kivételével).
- (2) E rendelet hatálya nem terjed ki az önkormányzat tulajdonában lévő közutak, járdák nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjakról szóló 9/2004. (III. 26.) önkormányzati rendeletben foglaltakra.

A közterület használata és a közterület-használati engedély

2. §

- (1) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
- (2) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület, vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.
- (3) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) közterület-használati engedély, továbbá használati díj fizetése szükséges a jogszabályokban meghatározott kivételekkel.

3. §

- (1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
 - a) közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető, ernyőszerkezet, átfeszítő kötél, cég- és címtábla elhelyezéséhez,

* A 3/2003. (I. 31.), a 15/2004. (IV. 30.), a 19/2005. (IX. 30.), a 19/2007. (VIII. 31.), a 20/2009. (IX. 25.), a 15/2012. (V. 31.), a 16/2012. (V. 31.) és a 24/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelettel módosított, egységes szerkezetbe foglalt rendelet.

- b) hirdetőberendezés és reklámhordozó elhelyezéséhez, ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezés elhelyezését is, továbbá a közterületre jogszerűen - hozzájárulás alapján - kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra, különösen pavilonra, nyílt szerkezetű elárúsító-pultra, vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra felszerelt reklám elhelyezéséhez,
 - c) árusító elhelyezésével és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, üzlet elhelyezéséhez,
 - d) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fülke és várakozóhelyiséghez,
 - e) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez,
 - f) szobor, emlékmű díszkút, medence és köztárgyak (pad, figyelmeztető- és tájékoztatótáblák) elhelyezéséhez,
 - g) távbeszélőfülke, fülke nélküli távbeszélő-készülék, levélszekrény, totólottó, valamint egyéb engedélyezett szerencsejáték célját szolgáló láda elhelyezéséhez, továbbá az utcai árusító automaták (pl. pénzváltó, ital, közlekedési jegy, telefonkártya, stb.) felállításához,
 - h) építési munkával kapcsolatos létesítmények (pl. építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, daru, konténer stb.), valamint építőanyag nem közúton történő elhelyezéséhez, tárolásához,
 - i) alkalmi-, továbbá a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. tv. 2. § 14) és a 17) pont szerinti mozgó- és közterületi értékesítéshez, valamint szolgáltató tevékenység végzéséhez, valamint portrérajzoláshoz,
 - j) film,- televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza,
 - k) kiállítás, vásár, sport- és kulturális rendezvények, valamint mutatványos tevékenység folytatásához, valamint az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez,
 - l) a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező üzemképtelen (1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. § (1) bekezdés), illetve a közlekedésben részt nem vevő, reklámhordozó céllal elhelyezett járművek tárolásához,
 - m) a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátóipari hasznosításához (pl.: vendéglátóipari terasz, előkert),
 - n) tüzelő- és terménytároláshoz (48 órán túl).
- (2) Nem kell közterület-használati engedély:
- a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos 72 órai időtartamot meg nem haladó közterület-igénybevételhez,

- b) a távközlő hálózatok, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárítása érdekében a 72 órás időtartamot meg nem haladó munkák elvégzéséhez,
 - c) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
 - d) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez.
- (3) A (2) bekezdésben felsorolt közterület-használati engedély nélkül végezhető közterület-igénybevételt az engedélyező szervnél - lehetőleg az igénybevétel megkezdése előtt 1 nappal, legkésőbb azonban a használat megkezdésekor - be kell jelenteni.

4. §

- (1) Nem adható közterület-használati engedély:
- a) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, illetve az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja,
 - b) olyan közterületre, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
 - c) közutak, hidak, felüljárók területére, kivéve a mozgó hírlapárusítást és filmforgatást,
 - d) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállomány rongálásának, pusztításának, csonkításának, károsításának elkerülését, megelőzését nem biztosítja, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat,
 - e) a közút és a járda felületének reklám - ideértve a politikai reklámot is - céljára történő használatához,
 - f) annak, aki kereskedelmi jogszabályokban foglalt az árusításhoz szükséges engedéllyel nem rendelkezik,
 - g) árusító-, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 25 négyzetméter alapterületet meghaladó zárt szerkezetű pavilonok létesítéséhez,
 - h) árusító-, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 10 négyzetméter alapterületet meghaladó nyílt szerkezetű pultok és állványok létesítéséhez,
 - i) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
 - j) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg,
 - k) építési törmelék tárolására,

- l) forgalomból kivont jármű, valamint mezőgazdasági vontató-, gép- és munkaeszköz tárolásához.
- (2) Megtagadható a közterület-használati engedély kiadása, ha a kért közterület-használat:
- a) a lakosság nyugalmanak túlzott mértékű zavarásával járna,
 - b) veszélyeztetné a közrendet, a közbiztonságot,
 - c) a közterület rendeltetésszerű használatának indokolatlan mértékű zavarásával járna,
 - d) sértené a városképet,
 - e) gátolná a települési esztétikai követelmények érvényesülését,
 - f) a természeti és az épített környezet túlzott megterhelésével járna,
 - g) veszélyeztetné a közegészségügyi előírások érvényesülését,
 - h) indokolatlanul korlátozná a település közlekedését,
 - i) kereskedelempolitikai és turisztikai érdekek indokolatlan mértékű sérelmével járna.
- (3) *Hatályon kívül helyezve.*

A közterület-használati díj

5. §

- (1) A közterület-használatért a közterület-használati engedély jogosultja közterület-használati díjat köteles fizetni.
- (2) A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni.
- (3) A közterület-használati díjakat a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével jelen rendelet melléklete tartalmazza. A mellékletben szereplő díjakat általános forgalmi adó nélkül kell érteni.
- (4) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét, vagy területét, továbbá a hozzá tartozó - az alapterületen túlnyúló - szerkezet (ponyva, tető, stb.) területét együttesen kell figyelembe venni. Mozdítóárusítás esetén a jármű forgalmi engedélyében foglalt összsúly és önsúly különbségét kell alapul venni.
- (5) Hirdetőtábla és hirdetőberendezés esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni.
- (6) A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.

- (7) A kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából egységesen egy négyzetméternek tekintendő.
- (8) A közterület-használati díjak évi, havi, napi vagy idénydíjak.

6. §

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
 - a) a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért,
 - b) a közterületen kertészeti tevékenységet szolgáló létesítményekért,
 - c) a közforgalmú közlekedési szolgáltatás ellátása céljából létesített állomáshelyekért és megállóhelyekért,
 - d) a közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért,
 - e) a szobrok, emlékművek, díszkutak, szökőkutak, vízmedencék és más köztárgyak elhelyezéséért,
 - f) a fegyveres- és a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság, és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért,
 - g) azokért a létesítményekért, tárgyakért és eszközökért, amelyek közvetlen életveszély, vagy balesetveszély elhárítását szolgálják a közterületen.
- (2) A közterület-használati díj mértéke korlátlanul csökkenthető:
 - a) az önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok,
 - b) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység,
 - c) az önkormányzat saját szervezetei (pl. intézményei) által szervezett rendezvények esetében.

A közterület-használati engedélyezési eljárás

7. §

- (1) A közterület-használati engedély iránti kérelmet a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Irodáján kell benyújtani.
A közterület-használati engedély tárgyában a polgármester dönt, mely döntés egyszerűsített határozattal is meghozható.
- (2) Közterület-használati engedély csak ideiglenes jelleggel - meghatározott időtartamra, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig - adható.
- (3) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre - állvány, építőanyag, törmelék nem közúton történő elhelyezésére - közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára adható.

- (4) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb - hatósági, illetve szakhatósági - engedélyek, illetve hozzájárulások beszerzését.
- (5) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében az építtetőnek, az építési munkálatokkal összefüggő ideiglenes közterület-használat esetében pedig az építtetőnek, vagy a kivitelezőnek kell a közterület-használati engedélyt beszereznie.
- (6) Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használatához közterület-használati engedély akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást - ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján - igénybe veszi.

8. §

- (1) A közterület-használati engedélyezési eljárásban - az 5. §-ban foglaltakon túl - figyelembe kell venni a település rendezésére irányuló terveket és szabályzatokat, s érvényesíteni kell a jogszabályok előírásait is.
- (2) A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények építésével, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.
- (3) A reklám, illetve a hirdetés céljából engedélyezett közterület-használat nem akadályozhatja az állami és önkormányzati ünnepekkel, megemlékezésekkel és az állami és önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos lobogózási kötelezettségek teljesítését.

9. §

- (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell különösen:
 - a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét,
 - b) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes,
 - c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
 - d) utalást arra, hogy az engedély csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,
 - e) az engedély érvényének megszűnése, vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot - kártalanítási igény nélküli - helyreállításának kötelezettségét,
 - f) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
 - g) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevő bejelentett családtagjainak, alkalmazottainak, illetve megbízottjának nevét és lakcímét,

- h) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a településképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
 - i) a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselésének és megfizetésének módját,
 - j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,
 - k) az esetleges szerzői jogdíj megfizetésére irányuló kötelezettség teljesítésére szóló felhívást.
- (2) A közterület-használati engedélyt meg kell küldeni:
- a) a kérelmezőnek,
 - b) az eljárásban érintett hatóságoknak, szakhatóságoknak,
 - c) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervnek,
 - d) a közterület-felügyeletnek, és
 - e) mindazoknak a felügyeleti, ellenőrző és rendészeti hatóságoknak, amelyek hatáskörét a közterület-használattal kapcsolatos tevékenység érinti.
- (3) A közterület-használati engedély kiadásának megtagadását közölni kell:
- a) a kérelmezővel és
 - b) a közterület-felügyelettel.

10. §

E rendelet alkalmazása során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései szerint kell eljárni.

A közterület-használati engedély érvényének megszűnése

11. §

- (1) A közterület-használati engedély érvénye megszűnik:
- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
 - b) az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
 - c) a közterület használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatti visszavonással, és
 - d) az engedélyben, vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatti rendkívüli visszavonással.
- (2) Megszűnik a közterület-használati engedély érvénye akkor is, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti.

- (3) Megszűnik a közterület-használati engedély érvénye a jogosult halálával, vagy - jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén - jogutód nélküli megszűnésével.
- (4) Megszűnik a közterület-használati engedély érvénye akkor is, ha a jogosult bejelenti a tulajdonos önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy.

12. §

- (1) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát - különösen annak tisztaságát - haladéktalanul helyreállítani.
- (2) A hatóság az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére a közterület-használat jellegétől függő, de legfeljebb 15 napos halasztást adhat a jogosult kérelmére.
- (3) A közterület-használattal járó kötelezettségek - így különösen a közterület-használati díj megfizetése - szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

A közterület-használat ellenőrzése és a jogellenes közterület-használat következményei

13. §

- (1) A közterület-felügyelő jogosult ellenőrizni a közterület-használati engedélyben foglaltak betartását.
- (2) A közterület-használati engedély eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személy felhívására felmutatni.
- (3) A közterület-használati engedély alapján a közterületet a jogosult, valamint a 9. § (1) bekezdés g) pontjában felsoroltak használhatják.

14. §

- (1) Aki közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles a hatóság felhívására jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a hatóság az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

- (2) A hatóság az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély, vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

15. §

Hatályon kívül helyezve

Értelmező rendelkezések

16. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Fülke: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 négyzetmétert meg nem haladó alapterületű építmény.
2. Pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 négyzetmétert meghaladó alapterületű építmény.
3. Nyílt szerkezetű pult, illetve állvány: térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet.

Záró rendelkezés

17. §

E rendelet 2002. április 1-én lép hatályba.

Jogharmonizációs záradék:

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvbe ütköző rendelkezést nem tartalmaz.

Dr. Molnár László sk.
polgármester

Keserű László sk.
jegyző

Melléklet a 3/2002. (III. 4.) önkormányzati rendelethez

Közterület-használat célja		Központi terület	Egyéb terület
a)	a közterületbe benyúló üzlethomlokzat, kirakat-szekrény, üzleti védőtető, előtető, ernyőszerkezet, fény-reklám, cég-, címtábla elhelyezése	80 Ft/m ² /hó	30 Ft/m ² /hó
b)	önálló hirdetőberendezés, reklámtábla, hirdetőoszlop, pavilon, nyílt szerkezetű elárúsító pult	250 Ft/m ² /hó	100 Ft/m ² /hó
c)	árusításra szolgáló pavilon, fülke	400 Ft/m ² /hó	150 Ft/m ² /hó
d)	telefonfülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, levélszekrény, totó-lottó, egyéb láda, automata	200 Ft/db/hó	100 Ft/db/hó
e)	közúton kívüli gépjármű-várakozóhely	5000 Ft/év/gk.	5000 Ft/év/gk.
f)	- építési engedéllyel rendelkező lakóházépítés, -bővítés, -átalakítás esetén állvány, daru, építőanyag elhelyezéshez	díjmentes	díjmentes
	- építési engedéllyel nem rendelkező építési munkával kapcsolatos állvány, daru, építőanyag elhelyezéshez	50 Ft/m ² /hó	20 Ft/m ² /hó
g)	portré rajzolásához	100 Ft/m ² /nap	50 Ft/m ² /nap
h)	film- és televízió-, valamint videofelvételhez akkor, ha az 30 percnél hosszabb	100 Ft/m ² /nap	100 Ft/m ² /nap
i)	vendéglátóipari előkerthez	250 Ft/m ² /hó	150 Ft/m ² /hó
j)	keresked. üzlethomlokz. előtti árusításra	2000 Ft/m ² /hó	1000 Ft/m ² /hó
k)	nyilvános rendezvényekkel kapcsolatos kiállítások, továbbá árubemutatók céljára	500 Ft/m ² /nap	100 Ft/m ² /nap
l)	közterületi árusításra	250 Ft/m ² /nap	150 Ft/m ² /nap
m)	cirkuszi tevékenységhez	50 Ft/m ² /nap	30 Ft/m ² /nap
n)	lakodalmi sátor elhelyezésére (kivétel úttesten)	25 Ft/m ² /nap	10 Ft/m ² /nap
o)	közműépítéshez, javításhoz, ha annak időtartama a 72 órát meghaladja	25 Ft/m ² /hó	20 Ft/m ² /hó
p)	tüzelő- és terménytároláshoz (48 órán túl)	-	50 Ft/m ² /nap
r)	üzlettel nem rendelkező kereskedők részére áru értékesítéséhez	200 Ft/m ² /nap	100 Ft/m ² /nap
s)	húsvéti, karácsonyi alkalmi cikkek árusítására (ünnepet megelőző 20 napban)	1500 Ft/m ² /20 nap	-
t)	mozgóbolt esetén a súlykülönbség minden megkezdett 250 kg-ja után	250 Ft/nap	150 Ft/nap
u)	rendezvények	10 Ft/m ² /nap	10 Ft/m ² /nap

Központi terület: Kálvin u., Damjanich u., Kossuth u., Bocskai u., Hősök tere által határolt terület és a Rákóczi u. két oldala a Bezerédi utcáig.